

Comune di FRIGENTO

Provincia di Avellino

AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIFUNZIONALE IN VIA SAN MARCIANO-VIA DELLA RINASCITA. **IMPORTO ANNUO DEL SERVIZIO a base di gara €. 1.500,00.**

Prot. 4645 del 12/10/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- l'art. 3 del "Regolamento per l'utilizzazione degli impianti sportivi comunali", approvato con Deliberazione di C.C. n. 54 del 28/09/2005, prevede che l'affidamento della gestione degli impianti sportivi comunali sia riservato, in via preferenziale:

- 1) Agli Enti di promozione sportiva o società aderenti,
- 2) Federazioni, associazioni sportive o riconosciute dal CONI;
- 3) Istituzioni scolastiche;
- 4) Associazioni di volontariato che promuovono attività sportive;
- 5) Cooperative sociali, Cooperative o altre società private

- con determinazioni a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n. 130 del 25/09/2015, n. 166 del 30/10/2015 e n. 37 del 02/03/2016, si indiceva gara ad evidenza pubblica per l'utile collocamento della gestione dell'impianto sportivo comunale "Palazzetto dello sport" in Via San Marciano- Via della Rinascita, avvalendosi all'uopo di procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/2006, mediante offerta in aumento sul prezzo posto a base di gara;

ATTESO CHE, data l'assenza di richieste a seguito della pubblicazione dei citati bandi, ne discende de plano che il prezzo posto a base d'asta per ciascun bando è risultato eccessivamente oneroso e non ammortizzabile con gli introiti previsti;

VALUTATO CHE, nel preminente interesse della P.A e previa ulteriore valutazione e comparazione dei prezzi di mercato, ritiene dover avviare le procedure per l'affidamento della gestione dell'impianto sportivo di che trattasi riducendo ulteriormente il prezzo da porre a base d'asta;

VALUTATO, tra quelli previsti dall'ordinamento, il metodo di scelta del contraente e il criterio di aggiudicazione più coerenti con la tipologia e l'entità dell'affidamento, anche in rapporto alla necessità di trasparenza e di maggiore concorrenzialità nonché all'attuale organizzazione degli uffici e ai tempi di attuazione delle procedure;

RENDE NOTO

che questo Ente intende affidare il servizio di gestione dell'impianto sportivo in epigrafe, svolgendo avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazione di interesse.

A tal proposito, ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs 50/2016, pubblica il presente avviso al fine di individuare gli operatori economici operanti sul mercato, da invitare alla procedura per l'affidamento del servizio per 5 anni, con il sistema dell'affidamento diretto previa gara ufficiosa esplorativa.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito ma

esclusivamente la ricerca di operatori economici che manifestino interesse all'affidamento del servizio.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse da parte degli operatori economici del settore, in possesso dei requisiti necessari e potenzialmente interessati a partecipare alla procedura, ad essere invitati a presentare l'offerta.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio, avviare diversa procedura e/o sospendere in qualsiasi momento, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'Amministrazione procedente si riserva di individuare i soggetti idonei, in numero non inferiore a due, ai quali successivamente sarà richiesto, con lettera di invito, la presentazione della propria offerta economica che dovrà risultare in rialzo sul prezzo posto a base di gara.

Si forniscono di seguito in sintesi le informazioni utili per la manifestazione di interesse e che costituiscono elementi a base della successiva procedura.

Art. 1 AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PUNTI DI CONTATTO:

Ente appaltante: Comune di Frigento, Piazza Municipio, 1- Frigento (Av);
P.I.:01657500649 C.F.:81002370641

Tel: 0825444004, Fax: 0825444123

Sito internet: www.comune.frigento.av.it

E-mail: ufficiotecnico@comune.frigento.av.it

Pec: utc.frigento@cert.irpinianet.eu

Responsabile del procedimento: geom. Tommaso Graziosi - UTC

Art. 2 OGGETTO DELL'APPALTO E CATEGORIA DEL SERVIZIO:

a) Oggetto dell'affidamento è la gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato "Palazzetto dello sport" in Via della Rinascita - Via Valle San Marciano per anni 5 a decorrere dalla sottoscrizione della convenzione. L'affidamento comprende la pulizia, la custodia, la sorveglianza ed il funzionamento dell'impianto sportivo comprendente un campo da gioco coperto con annessi locali di servizio (spogliatoi, servizi igienici, saletta riunioni) nonché l'area esterna adibita a parcheggio, oltre all'uso degli impianti e delle attrezzature esistenti necessarie alla normale conduzione e gestione dell'impianto. **Il servizio prevede l'utilizzo gratuito** dell'impianto da parte degli istituti scolastici statali presenti sul territorio, limitatamente all'orario scolastico antimeridiano, in giorni e orari da concordare con il gestore. Al Comune di Frigento è riservata la possibilità, previo congruo avviso, di utilizzare gratuitamente l'impianto per un massimo di **9 giornate** all'anno. All'istituzione scolastica e al Comune, che quando ne usufruiscono, è demandato, concordemente con la ditta incaricata della gestione, il servizio di custodia durante l'utilizzo e la pulizia degli spazi dopo l'utilizzo.

b) il **Codice Identificativo della Gara** è: **Z4B1B8ED12**

Art. 3 IMPORTO DELL'APPALTO:

a) L'importo a base d'asta che la Ditta dovrà versare al Comune di FRIGENTO è pari ad € **1500,00** (millecinquecento/00) annui, oltre IVA, **sogetto alla percentuale di rialzo praticata in sede di offerta;**

b) l'importo complessivo del servizio per cinque anni è di **Euro 7.500,00** (settemilacinquecento/00), oltre IVA, aumentato della percentuale di rialzo offerta in sede di gara;

Art. 4 DURATA DELL'APPALTO:

La gestione dell'impianto sportivo viene concessa per **anni 5 (CINQUE)**, con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convezione e del verbale di consegna, con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno.

Art.5 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Le ditte interessate ad essere invitate a presentare offerta, possono inviare la propria richiesta utilizzando esclusivamente il modulo allegato sub A) che dovrà pervenire entro e non oltre **le ore 12.00 del giorno 26 ottobre 2016** a mezzo del servizio postale o servizi similari o con consegna a mano al protocollo del Comune di Frigento, Piazza Municipio,1 oppure a mezzo PEC all'indirizzo riportato all'art.1.

Per chi presenterà richiesta in formato cartaceo, l'istanza dovrà recare all'esterno la denominazione dell'impresa/associazione/società sportiva ecc. , il relativo indirizzo il Codice Fiscale/Partita IVA nonché la seguente dicitura: **AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO, PREVIA RICERCA DI MERCATO, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE IN VIA VALLE SAN MARCIANO- VIA DELLA RINASCITA, DELLA DURATA DI ANNI 5, RINNOVABILE PER UN ANNO.**

Per chi invierà la manifestazione di interesse in formato elettronico tramite PEC, dovrà indicare per estratto l'oggetto sopra riportato.

L'invio della candidatura è a totale rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove, per qualsiasi motivo, l'istanza non venga recapitata all'indirizzo di destinazione (Comune di Frigento- Piazza Municipio, 1- Ufficio Protocollo) entro il previsto termine di scadenza (**ore 12.00 del giorno 26 ottobre**). Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo.

A pena di nullità la dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal Legale rappresentante dell'impresa interessata, corredata da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o di un documento di riconoscimento equipollente in corso di validità. Detta manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo il formato di cui **all'allegato A**). Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

Art. 6 REQUISITI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

Potranno candidarsi a partecipare alla gara gli operatori di cui all'art. 45 che siano in possesso dei requisiti generali di idoneità professionale, capacità tecnico professionale ed economico-finanziaria previsti dagli artt. 80 e 83 del Nuovo Codice degli Appalti, il D.Lgs 50/2016.

L'affidamento diretto sarà preceduto da gara, secondo il criterio del prezzo più alto ex art. 95 del citato Codice, con lettera di invito rivolta ad almeno due soggetti, se sussistono aspiranti idonei. Gli inviti saranno rivolti agli operatori economici che avranno fatto pervenire la propria manifestazione di interesse conformemente a quanto prescritto nel presente avviso. L'Amministrazione inviterà coloro che avranno presentato domanda, seguendo l'ordine cronologico di acquisizione al protocollo e comunque nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge

Ai fini della partecipazione alla procedura di gara saranno richiesti, conformemente al disposto di cui all'art. 216 del D.Lgs 50/2016, requisiti minimi di capacità economico finanziaria e tecnico professionale di cui all'art. 83 del Codice.

I candidati devono dimostrare il possesso di specifiche competenze ed esperienze adeguate alla tipologia dell'affidamento, attraverso una dettagliata descrizione

dell'azienda/associazione/cooperativa ecc. e/o di analoghe esperienze già effettuate. In relazione alla specificità dell'incarico, la selezione del soggetto terrà conto di tali eventuali esperienze analoghe risultanti da relazioni e/o ogni tipo di documentazione illustrativa.

Art. 7 OPERATORI CHE SARANNO INVITATI A PRESENTARE UN'OFFERTA:

Dopo la verifica della documentazione trasmessa dai soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse, si procederà a redigere un elenco delle ditte richiedenti ritenute idonee che saranno, successivamente, nel numero minimo di due, ove esistenti aspiranti idonei in tale numero, nel rispetto delle disposizioni contenute agli artt. 35 e 36 del Codice degli Appalti e dei principi di trasparenza e parità di trattamento, invitate a presentare offerta mediante lettera di invito.

La Stazione appaltante, nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, si riserva facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, l'Amministrazione individuerà i soggetti da invitare, in possesso dei requisiti di legge, nel rispetto del principio di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D.Lgs 50/2016.

La partecipazione alla manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento del servizio che dovranno essere dichiarati dall'interessato in occasione della procedura di affidamento.

In caso di affidamento, la stazione appaltante si riserva di accertare la veridicità dei certificati/dichiarazioni presentati.

Si applica quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs 50/2016 in tema di accesso agli atti e riservatezza

Art. 8 PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:

E' previsto l'affidamento diretto, previa gara economica comparativa a seguito di invito trasmesso ad un numero minimo di due tra i partecipanti alla manifestazione di interesse, ove esistenti aspiranti idonei in tale numero.

Art. 9 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Il servizio sarà aggiudicato secondo l'offerta in percentuale più alta sull'importo a base di gara.

Art. 10 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E ACCESSO AGLI ATTI:

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel D.Lgs 50/2016 per le finalità unicamente connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e il loro trattamento avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza

Il Presente AVVISO è pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune e sul sito istituzionale dello stesso.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Richieste di chiarimenti e/o informazioni potranno essere avanzate all'U.T.C.

-a mezzo fax: 0825 444123

- a mezzo mail: ufficiotecnico@comune.frigento.av.it

Per una eventuale visita dell'impianto si prega di contattare l'U.T.C. allo 0825444004, int.27 o int. 31

SI ALLEGA: Modello A) per la manifestazione di interesse

Allegato A)

Spett.le Comune di FRIGENTO
Piazza Municipio, 1
83040 Frigento (Av)

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIFUNZIONALE IN VIA SAN MARCIANO-VIA DELLA RINASCITA PER ANNI CINQUE.
IMPORTO ANNUO DEL SERVIZIO a base di gara € 1.500,00.**

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

In qualità di Titolare/Legale rappresentante della

Ditta/soc./ass. _____

Con sede legale in _____

CAP _____ PROV. _____ INDIRIZZO _____

TEL. _____ FAX _____

EMAIL _____

CODICE FISCALE _____

P. IVA _____

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO E CHIEDE

Di essere invitato alla procedura di affidamento in oggetto come:

- Concorrente singolo

Ovvero:

- Mandataria del raggruppamento temporaneo/consorzio/GEIE di tipo _____

Fra le seguenti imprese:

DENOMINAZIONE/ RAGIONE SOCIALE	FORMA GIURIDICA	SEDE LEGALE

- Già costituito
- Da costituirsi

Oppure

- Come impresa consorziata del consorzio:

A tal fine comunica:

Matricola INPS _____ Sede _____

Matricola INAIL _____

Domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs 50/2016

Fax: _____ e-mail _____

Posta certificata _____

A tal fine, consapevole delle sanzioni applicabili in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n° 445, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dei benefici conseguenti a seguito dell'eventuale provvedimento di aggiudicazione,

DICHIARA

1. che non si trova in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalle gare e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione:

- che il soggetto concorrente non si trova in stato di scioglimento, fallimento, liquidazione coatta, amministrazione controllata, concordato preventivo e che in tali situazioni non si è trovato nel quinquennio anteriore alla data fissata per la gara;

- che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 1423/56 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 575/65;

- che non è stata pronunciata condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale (del titolare o del direttore tecnico, dei soci accomandatari ecc..)

- l'insussistenza a carico del soggetto concorrente, del suo rappresentante legale e dei propri soci, di procedimenti e/o provvedimenti in corso per l'applicazione delle misure previste dalle vigenti disposizioni antimafia;

- che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- che l'iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti;
- che non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2 lett. C del D.Lgs 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- che non risulti nei propri confronti l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- di accettare senza alcuna riserva tutte le condizioni stabilite nell'avviso pubblico approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 120 del 12/10/2016;
- di aver acquisito piena ed integrale cognizione di tutte le circostanze generali e particolari, tecniche ed amministrative che possano influire sulla determinazione dell'offerta nonché sull'espletamento delle varie attività di gestione dell'impianto sportivo;
- di possedere capacità tecnica, economica ed organizzativa nonché di poter disporre di personale qualificato e mezzi idonei a garantire il buon esito del servizio e il miglior utilizzo della struttura sportiva;
- di essere disponibile alla stipula del contratto nei termini e con le modalità che verranno fissate dall'Amministrazione e di accollarsi tutti gli oneri relativi alle spese contrattuali;
- di non essere in situazione di morosità nei confronti del Comune di Frigento, per debiti a qualsiasi titolo.

2. che la concorrente è iscritta

Nel registro delle imprese presso la CCIAA di _____

N. Iscrizione _____ Data di iscrizione _____

Forma giuridica: _____

Firma del dichiarante

Si allegano:

- ***copia fotostatica di un documento in corso di validità del firmatario a pena di esclusione (art. 38 D.P.R. 445/2000) e copia della procura speciale, se firmato da un procuratore***